

# Remo Dalla Longa

Associate Professor of Practice



**Knowledge Group:** Government, Health and Not for Profit

**Research Domains:** Business Government Relations

**Teaching Domains:** PPP & Concession Contracts, Procurement Strategy,  
Agile Project Management, Infrastructure Finance, Procurement Processes

**remo.dallalonga@unibocconi.it**

---

## Research Monographs

### **Urban Infrastructure: Globalization / Slowbalization**

DALLA LONGA, R. - "Urban Infrastructure: Globalization / Slowbalization" - 2023, Springer International Publishing

### **Il Public-Private Partnership: l'evoluzione Stato-mercato in opere pubbliche e infrastrutture**

DALLA LONGA, R. - "Il Public-Private Partnership: l'evoluzione Stato-mercato in opere pubbliche e infrastrutture" - 2017, Carocci Editore, Roma, Italy

### **Globalization and Urban Implosion**

DALLA LONGA, R. - "Globalization and Urban Implosion" - 2010, Springer Berlin Heidelberg, Germany

### **Gestione dei processi realizzativi di opere pubbliche e infrastrutture**

DALLA LONGA, R. - "Gestione dei processi realizzativi di opere pubbliche e infrastrutture" - 2004, Carocci Editore, Roma, Italy

### **I lavori pubblici e la riforma: quali modelli di regolamentazione , quali modelli di management, (Quaderno OSPA)**

DALLA LONGA, R., E. PINTUS - "I lavori pubblici e la riforma: quali modelli di regolamentazione , quali modelli di management, (Quaderno OSPA)" - 2000, Egea, Milano, Italy

### **Gli approvvigionamenti pubblici**

DALLA LONGA, R. - "Gli approvvigionamenti pubblici" - 1998, Edizioni Angelo Guerini e Associati, Italy

### **Management delle opere pubbliche**

DALLA LONGA, R. - "Management delle opere pubbliche" - 1997, Etas Libri, Milano, Italy

### **Sistemi informativi sul governo del personale negli enti locali**

DALLA LONGA, R. - "Sistemi informativi sul governo del personale negli enti locali" - 1996, Franco Angeli, Milano, Italy

### **Counterurbanisation in Britain and Italy: A Comparative Critiques of the Concept, Causation and Evidence**

COOMBES, M., R. DALLA LONGA - "Counterurbanisation in Britain and Italy: A Comparative Critiques of the Concept, Causation and Evidence" - 1985, Pergamon Press, Oxford, Great Britain

---

## **Contribution to Chapters, Books or Research Monographs**

### **Urban Infrastructures**

DALLA LONGA, R., "Urban Infrastructures" in Urban Infrastructure., Remo Dalla Longa (Ed.), Springer International Publishing, chap. 1, pp. 1-42, 2023

### **Globalization and the City**

DALLA LONGA, R., "Globalization and the City" in Urban Infrastructure., Remo Dalla Longa (Ed.), Springer International Publishing, chap. 2, pp. 43-71, 2023

### **The New Complexity**

DALLA LONGA, R., "The New Complexity" in Urban Infrastructure., Remo Dalla Longa (Ed.), Springer International Publishing, chap. 3, pp. 73-82, 2023

### **A Reference Model**

DALLA LONGA, R., "A Reference Model" in Urban Infrastructure., Remo Dalla Longa (Ed.), Springer International Publishing, chap. 4, pp. 83-91, 2023

### **Elements of Deglobalization**

DALLA LONGA, R., "Elements of Deglobalization" in Urban Infrastructure., Remo Dalla Longa (Ed.), Springer International Publishing, chap. 5, pp. 93-115, 2023

### **The Financialization of Urban Infrastructure**

DALLA LONGA, R., "The Financialization of Urban Infrastructure" in Urban Infrastructure., Remo Dalla Longa (Ed.), Springer International Publishing, chap. 6, pp. 117-186, 2023

### **Infrastructure Changes**

DALLA LONGA, R., "Infrastructure Changes" in Urban Infrastructure., Remo Dalla Longa (Ed.), Springer International Publishing, chap. 7, pp. 187-191, 2023

### **Financialization in the Global City**

DALLA LONGA, R., "Financialization in the Global City" in Urban Infrastructure., Remo Dalla Longa (Ed.), Springer International Publishing, chap. 8, pp. 193-223, 2023

### **Types of Urban Infrastructure**

DALLA LONGA, R., "Types of Urban Infrastructure" in Urban Infrastructure., Remo Dalla Longa (Ed.), Springer International Publishing, chap. 9, pp. 225-246, 2023

### **The Smart City: Integration**

DALLA LONGA, R., "The Smart City: Integration" in Urban Infrastructure., Remo Dalla Longa (Ed.), Springer International Publishing, chap. 10, pp. 247-275, 2023

### **Reorganisation of the Infrastructure Sector and New Forms of Financing**

DALLA LONGA, R., "Reorganisation of the Infrastructure Sector and New Forms of Financing" in Infrastructure in a Changing World: Trends and Challenges., C. Secchi, A. Belladonna (Eds.), Ledizioni LediPublishing, pp. 64-83, 2020

### **Il piano economico finanziario**

BEZZECCHI, A., R. DALLA LONGA, "Il piano economico finanziario" in Il Public-Private Partnership: l'evoluzione Stato-mercato in opere pubbliche e infrastrutture., R.Dalla Longa (Ed.), Carocci Editore, 2017

### **Un approccio modulare e integrato per l'esecuzione di operazioni complesse di sviluppo edilizio e gestione immobiliare**

DALLA LONGA, R., F. VITOLA, C. PISANO, "Un approccio modulare e integrato per l'esecuzione di operazioni complesse di sviluppo edilizio e gestione immobiliare" in Residence and Services for University Students., R. Del Nord, A. Baratta, C. Piferi (Eds.), Università degli Studi di Firenze, 2016

### **Forme di committenza, Building Information Modeling e O&M**

DALLA LONGA, R., A. CIRIBINI, "Forme di committenza, Building Information Modeling e O&M" in Fondi immobiliari, public-private partnership, finanza e risk management., R. Dalla Longa, G. De Laurentis (Eds.), Bancaria Editrice, pp. 532, 2014

### **Forme di regia, misure e strumenti per il processo O&M**

DALLA LONGA, R., "Forme di regia, misure e strumenti per il processo O&M" in Fondi immobiliari, public-private partnership, finanza e risk management., R. Dalla Longa, G. De Laurentis (Eds.), Bancaria Editrice, pp. 532, 2014

### **Il concetto di management del patrimonio immobiliare pubblico**

DALLA LONGA, R., "Il concetto di management del patrimonio immobiliare pubblico" in Fondi immobiliari, public-private partnership, finanza e risk management., R. Dalla Longa, G. De Laurentis (Eds.), Bancaria Editrice, pp. 532, 2014

### **Il fondo immobiliare ad apporto pubblico: sviluppo e trasformazione**

DALLA LONGA, R., "Il fondo immobiliare ad apporto pubblico: sviluppo e trasformazione" in Fondi immobiliari, public-private partnership, finanza e risk management., R. Dalla Longa, G. De Laurentis (Eds.), Bancaria Editrice, pp. 532, 2014

### **La gestione del patrimonio edilizio ed infrastrutturale dell'ente pubblico**

DALLA LONGA, R., "La gestione del patrimonio edilizio ed infrastrutturale dell'ente pubblico" in Fondi immobiliari, public-private partnership, finanza e risk management., R. Dalla Longa, G. De Laurentis (Eds.),

Bancaria Editrice, pp. 532, 2014

### **PFI/PPP per l'infrastruttura sociale: il canone e la componente finanziaria**

DALLA LONGA, R., "PFI/PPP per l'infrastruttura sociale: il canone e la componente finanziaria" in Fondi immobiliari, public-private partnership, finanza e risk management., R. Dalla Longa, G. De Laurentis (Eds.), Bancaria Editrice, pp. 532, 2014

### **PFI/PPP per l'infrastruttura sociale: le altre componenti, il rischio e alcuni micro incidents**

DALLA LONGA, R., "PFI/PPP per l'infrastruttura sociale: le altre componenti, il rischio e alcuni micro incidents" in Fondi immobiliari, public-private partnership, finanza e risk management., R. Dalla Longa, G. De Laurentis (Eds.), Bancaria Editrice, pp. 532, 2014

### **PPP-PF/PFI: un modello di riferimento per l'infrastruttura economica e per l'infrastruttura sociale**

DALLA LONGA, R., "PPP-PF/PFI: un modello di riferimento per l'infrastruttura economica e per l'infrastruttura sociale" in Fondi immobiliari, public-private partnership, finanza e risk management., R. Dalla Longa, G. De Laurentis (Eds.), Bancaria Editrice, pp. 532, 2014

### **Bicocca case study**

VECCHI, V., R. DALLA LONGA, "Bicocca case study" in Globalization and urban implosion: creating new competitive advantage., R. Dalla Longa (Ed.), Springer, pp. 170-194, 2010

### **Il Progetto come PBE: le grandi imprese di costruzione e gli urban developers**

DALLA LONGA, R., "Il Progetto come PBE: le grandi imprese di costruzione e gli urban developers" in Il Project Based Enterprise., A. Biffi (Ed.), Egea, pp. 349-404, 2010

### **Processi di trasformazione urbana e framework di riferimento**

DALLA LONGA, R., "Processi di trasformazione urbana e framework di riferimento" in Il change management nelle imprese e nelle pubbliche amministrazioni., G. Rebora, F. Butera (Eds.), Aracne Editrice, pp. 923-979, 2007

### **La gestione del patrimonio**

DALLA LONGA, R., "La gestione del patrimonio" in La gestione patrimoniale dei comuni., A. Lombrano, F. Longo (Eds.), Egea, 1999

### **Sistemi informativi a supporto delle decisioni di governo dell'organico: da un orientamento sull'input ad uno sull'output**

DALLA LONGA, R., "Sistemi informativi a supporto delle decisioni di governo dell'organico: da un orientamento sull'input ad uno sull'output" in La determinazione e la gestione degli organici degli enti locali., R. Ruffini (Ed.), Maggioli Editore, pp. 151-201, 1996

---

## **Articles in Scholarly Journals**

**Il vantaggio competitivo della città globale (numero speciale su Italia Infrastrutture: Italia al crocevia)**

DALLA LONGA, R., "Il vantaggio competitivo della città globale (numero speciale su Italia Infrastrutture: Italia al crocevia)", *Economia & Management*, 2019, no. 4, pp. 87-93

### **Valorizzazione e gestione immobiliare: un approccio modulare per interventi complessi**

DALLA LONGA, R., C. PISANO, F. VITOLA, "Valorizzazione e gestione immobiliare: un approccio modulare per interventi complessi", *Facility Management Italia*, 2017, vol. 2017, no. 34, pp. 24-31

### **La riforma degli appalti: il nuovo Codice dei contratti e delle concessioni pubbliche e il nuovo Public Real Estate Management**

DALLA LONGA, R., G. DE LAURENTIS, "La riforma degli appalti: il nuovo Codice dei contratti e delle concessioni pubbliche e il nuovo Public Real Estate Management", *Economia & Management*, 2015, no. 2, pp. 21-28

### **Le grandi imprese di costruzioni tra globalizzazione ed evoluzione della commessa**

DALLA LONGA, R., "Le grandi imprese di costruzioni tra globalizzazione ed evoluzione della commessa", *Economia & Management*, 2010, no. 4, pp. 11-24

### **Trasformazioni urbane e competitività: il caso di Milano e Torino**

VECCHI, V., R. DALLA LONGA, "Trasformazioni urbane e competitività: il caso di Milano e Torino", *Economia & Management*, 2007, no. 5, pp. 11-22

### **Elementi di analisi dei servizi tecnici degli enti pubblici locali**

DALLA LONGA, R., "Elementi di analisi dei servizi tecnici degli enti pubblici locali", *Azienda Pubblica*, 1996, vol. 9, no. 1, pp. 65-118

### **Applicazione negli enti locali di un sistema operativo per l'organizzazione e il personale**

DALLA LONGA, R., "Applicazione negli enti locali di un sistema operativo per l'organizzazione e il personale", *Azienda Pubblica*, 1992, vol. 5, no. 3, pp. 448-483

### **L'organizzazione dell'ente locale britannico nell'attività di supporto allo sviluppo economico: il caso di Worcester e di Dudley**

DALLA LONGA, R., "L'organizzazione dell'ente locale britannico nell'attività di supporto allo sviluppo economico: il caso di Worcester e di Dudley", *Il Nuovo Governo Locale*, 1991, pp. 39-62

### **La controurbanizzazione in Gran Bretagna ed Italia: un raffronto**

DALLA LONGA, R., M. COOMBES, "La controurbanizzazione in Gran Bretagna ed Italia: un raffronto", *Archivio di Studi Urbani e Regionali*, 1988, vol. 32, pp. 219-273

### **La controurbanizzazione**

DALLA LONGA, R., "La controurbanizzazione", *Archivio di Studi Urbani e Regionali*, 1987, vol. 28, pp. 205-227

### **I nodi irrisolti del Servizio Sanitario Nazionale (grandi città, risorse finanziarie)**

DALLA LONGA, R., "I nodi irrisolti del Servizio Sanitario Nazionale (grandi città, risorse finanziarie)", *Archivio di Studi Urbani e Regionali*, 1982, vol. 17-18, pp. 205-235

---

## Articles in national/international newspapers

### **Infrastrutture, ecco come il management del PPP può aiutare gli investimenti fuori bilancio**

DALLA LONGA, R., "Infrastrutture, ecco come il management del PPP può aiutare gli investimenti fuori bilancio", Edilizia e Territorio. Il Sole 24 ore, 22 October 2019

### **Il "sentiero stretto" di CdP come proponente di infrastrutture in Public Private Partnership**

DALLA LONGA, R., "Il "sentiero stretto" di CdP come proponente di infrastrutture in Public Private Partnership", Edilizia e Territorio. Il Sole 24 ore, 8 July 2019

### **Codice dei Contratti: quale evoluzione? L'attuazione è a metà ma diamoci un metodo per cambiare il Dlg 50**

DALLA LONGA, R., "Codice dei Contratti: quale evoluzione? L'attuazione è a metà ma diamoci un metodo per cambiare il Dlg 50", Edilizia e Territorio. Il Sole 24 ore, 22 March 2018

### **Ridisegno delle Stazioni Appaltanti, due modelli possibili nel Dpcm del 12 febbraio**

DALLA LONGA, R., "Ridisegno delle Stazioni Appaltanti, due modelli possibili nel Dpcm del 12 febbraio", Edilizia e Territorio. Il Sole 24 ore, 26 March 2018

### **Così le Linee Guida Anac sul Ppp rendono più severe le regole di equilibrio dei PEF**

DALLA LONGA, R., F., M. AMATUCCI, "Così le Linee Guida Anac sul Ppp rendono più severe le regole di equilibrio dei PEF", Edilizia e Territorio. Il Sole 24 ore, 6 September 2018

### **L'Italia ha bisogno di più opere in Ppp, ma deve crescere la capacità tecnica della Pa**

DALLA LONGA, R., "L'Italia ha bisogno di più opere in Ppp, ma deve crescere la capacità tecnica della Pa", Edilizia e Territorio. Il Sole 24 ore, 6 August 2018

### **PPP ottima strada per investimenti pubblici fuori bilancio, ma bisogna saper trasferire i rischi ai privati**

DALLA LONGA, R., "PPP ottima strada per investimenti pubblici fuori bilancio, ma bisogna saper trasferire i rischi ai privati", Edilizia e Territorio. Il Sole 24 ore, 11 July 2018

### **Da chiarire il nodo "rischio operativo", ma è chiaro che si applica solo ai Ppp "di mercato"**

DALLA LONGA, R., "Da chiarire il nodo "rischio operativo", ma è chiaro che si applica solo ai Ppp "di mercato"", Edilizia e Territorio. Il Sole 24 ore, 21 May 2018

### **Dossier Linee guida/3. Rischio operativo solo per le opere con "rischio di domanda"**

DALLA LONGA, R., "Dossier Linee guida/3. Rischio operativo solo per le opere con "rischio di domanda"", Edilizia e Territorio. Il Sole 24 ore, 1 May 2018

### **Più spinta alle infrastrutture per far crescere il paese: ecco perché conviene puntare sul PPP**

DALLA LONGA, R., "Più spinta alle infrastrutture per far crescere il paese: ecco perché conviene puntare sul PPP", Edilizia e Territorio. Il Sole 24 ore, 30 October 2018

### **Finanza di progetto, sbagliato estendere l'iniziativa privata a tutte le forme di Ppp**

DALLA LONGA, R., "Finanza di progetto, sbagliato estendere l'iniziativa privata a tutte le forme di Ppp", Edilizia e Territorio. Il Sole 24 ore, 5 April 2017

**Per aiutare il Ppp non basta alzare il tetto al 49%: sfruttare il «correttivo» per risolvere tutte le criticità**

DALLA LONGA, R., "Per aiutare il Ppp non basta alzare il tetto al 49%: sfruttare il «correttivo» per risolvere tutte le criticità", Edilizia e Territorio. Il Sole 24 ore, 24 February 2017

**Ppp necessario per la ripresa degli investimenti, ma servono Rup e Pm all'altezza**

DALLA LONGA, R., "Ppp necessario per la ripresa degli investimenti, ma servono Rup e Pm all'altezza", Edilizia e Territorio. Il Sole 24 ore, 20 October 2016

**Rischio di mercato o di disponibilità, ecco la differenza tra concessioni e Ppp**

DALLA LONGA, R., "Rischio di mercato o di disponibilità, ecco la differenza tra concessioni e Ppp", Edilizia e Territorio. Il Sole 24 ore, 28 April 2016

---

## Edited Books

**La gestione del patrimonio immobiliare pubblico. Fondi immobiliari, public-private partnership, finanza e risk management**

DE LAURENTIS, G., R. DALLA LONGA (Eds.), "La gestione del patrimonio immobiliare pubblico. Fondi immobiliari, public-private partnership, finanza e risk management" - 2014, Bancaria Editrice, Italy

**Urban models and public-private partnership**

DALLA LONGA, R. (Ed.), "Urban models and public-private partnership" - 2010, Springer Berlin Heidelberg, Germany

---

## Other

**Criticità e progettualità del PPP**

DALLA LONGA, R., "Criticità e progettualità del PPP", Dedalo - Assimpredil Ance, 2012, vol. 27, no. 31, pp. 22-25

**Urban models and public-private partnership**

DALLA LONGA, R., "Urban models and public-private partnership", Public - ESADEgov e-bulletin, 2011, vol. 24, pp. 1-7

**La manutenzione del patrimonio immobiliare pubblico**

DALLA LONGA, R., "La manutenzione del patrimonio immobiliare pubblico", Dedalo - Assimpredil Ance, 1993